

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Ontario

Centres	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres ⁽¹⁾ de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)	
	avr.14	avr.15	avr.14	avr.15	avr.13 à avr.14	avr.14 à avr.15
Barrie (RMR)	2,1 a	1,7 b	1 052 a	1 122 a	1,4 a	3,3 d
Brantford (RMR)	4,4 b	1,8 b	831 a	846 a	2,4 b	2,8 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	5,0 b	4,6 b	940 a	986 a	++	4,4 d
Guelph (RMR)	1,7 b	0,6 a	967 a	994 a	3,4 a	2,9 a
Hamilton (RMR)	3,9 a	1,8 a	943 a	998 a	2,8 a	3,5 c
Kingston (RMR)	3,4 b	2,8 b	1 057 a	1 066 a	3,1 c	2,0 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	3,6 b	2,9 a	960 a	969 a	2,9 a	1,5 b
London (RMR)	3,6 a	3,8 a	921 a	953 a	1,5 a	3,2 c
Oshawa (RMR)	1,6 a	1,7 a	1 005 a	1 049 a	4,0 d	2,1 c
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	3,2 a	2,8 a	1 136 a	1 159 a	1,3 a	1,7 b
Peterborough (RMR)	3,7 b	4,0 b	941 a	963 a	1,7 b	1,6 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	3,8 b	3,1 b	896 a	913 a	2,2 b	2,3 c
Thunder Bay (RMR)	2,4 a	4,7 a	862 a	895 a	**	4,0 b
Toronto (RMR)	1,9 a	1,8 a	1 241 a	1 269 a	3,2 d	1,8 b
Windsor (RMR)	5,0 b	4,9 b	801 a	815 a	2,0 b	2,3 b
Ontario, centres de 10 000+	2,8 a	2,5 a	1 072 a	1 099 a	2,7 a	2,1 a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.