

## Indicateurs du marché locatif Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements Manitoba

Centres	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres <sup>(1)</sup> de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)	
	avr. 14	avr. 15	avr. 14	avr. 15	avr. 13 à avr. 14	avr. 14 à avr. 15
Winnipeg (RMR)	2,0 a	2,3 a	969 a	1 033 a	3,4 c	4,5 b
Brandon (AR)	2,7 c	1,1 a	782 a	847 a	1,7 c	3,3 c
Hanover (RM)	**	**	**	**	**	**
Portage La Prairie (AR)	2,5 a	5,5 c	693 a	706 a	2,8 a	3,2 c
Steinbach (AR)	2,2 a	6,6 a	736 a	745 a	3,7 b	2,4 b
Thompson (AR)	1,7 a	2,6 a	803 a	873 a	1,3 a	3,7 b
Winkler (CY)	4,3 a	4,5 b	686 a	681 a	0,9 a	3,0 a
<b>Manitoba, centres de 10 000+</b>	<b>2,1 a</b>	<b>2,3 a</b>	<b>940 a</b>	<b>1 002 a</b>	<b>3,2 c</b>	<b>4,4 a</b>

\*\* Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

<sup>1</sup> La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.