

Résumé des prévisions – printemps 2016 RMR de Montréal

	2015	2016 (P)		2017 (P)	
		Limite inférieure	Limite supérieure	Limite inférieure	Limite supérieure
Mises en chantier, logements individuels	2 402	2 000	2 600	2 000	2 600
Mises en chantier, logements collectifs	16 342	14 000	15 400	13 200	15 600
Mises en chantier, tous les logements	18 744	16 000	18 000	15 200	18 200
Ventes Centris®	37 901	38 500	40 500	39 000	42 000
Prix Centris® moyen (\$)	337 261	343 000	348 000	351 000	361 000
	2015	2016 (P)		2017 (P)	
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	4,0	4,3		4,7	
Loyer moyen (\$) des log. de 2 ch. (octobre)	760	775		795	
Population	4 060 692	4 101 000		4 140 500	
Nombre annuel d'emplois	2 040 900	2 065 000		2 095 000	

Sources : SCHL (données et prévisions 2016-2017), FCIQ par le système Centris® et Statistique Canada. Données historiques et prévisions basées sur les données disponibles au 29 avril 2016.

NOTA : L'univers locatif englobe les immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée comptant au moins trois logements.