

**Résumé des prévisions – printemps 2016**  
**RMR de Québec**

	2015	2016 (P)		2017 (P)	
		Limite inférieure	Limite supérieure	Limite inférieure	Limite supérieure
<b>Mises en chantier, logements individuels</b>	826	675	825	650	800
<b>Mises en chantier, logements collectifs</b>	4 616	2 575	3 025	2 200	2 600
<b>Mises en chantier, tous les logements</b>	5 442	3 250	3 850	2 850	3 400
<b>Ventes Centris®</b>	6 622	6 600	7 000	6 800	7 200
<b>Prix Centris® moyen (\$)</b>	265 569	256 000	270 000	256 000	270 000
	2015	2016 (P)		2017 (P)	
<b>Taux d'inoccupation (%) (octobre)</b>	4,0	5,0		5,5	
<b>Loyer moyen (\$) des log. de 2 ch. (octobre)</b>	788	790		790	
<b>Population</b>	806 359	811 600		816 900	
<b>Nombre annuel d'emplois</b>	442 300	442 300		442 300	

Sources : SCHL (données et prévisions 2016-2017), FCIQ par le système Centris® et Statistique Canada. Données historiques et prévisions basées sur les données disponibles au 29 avril 2016.

**NOTA** : L'univers locatif englobe les immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée comptant au moins trois logements.