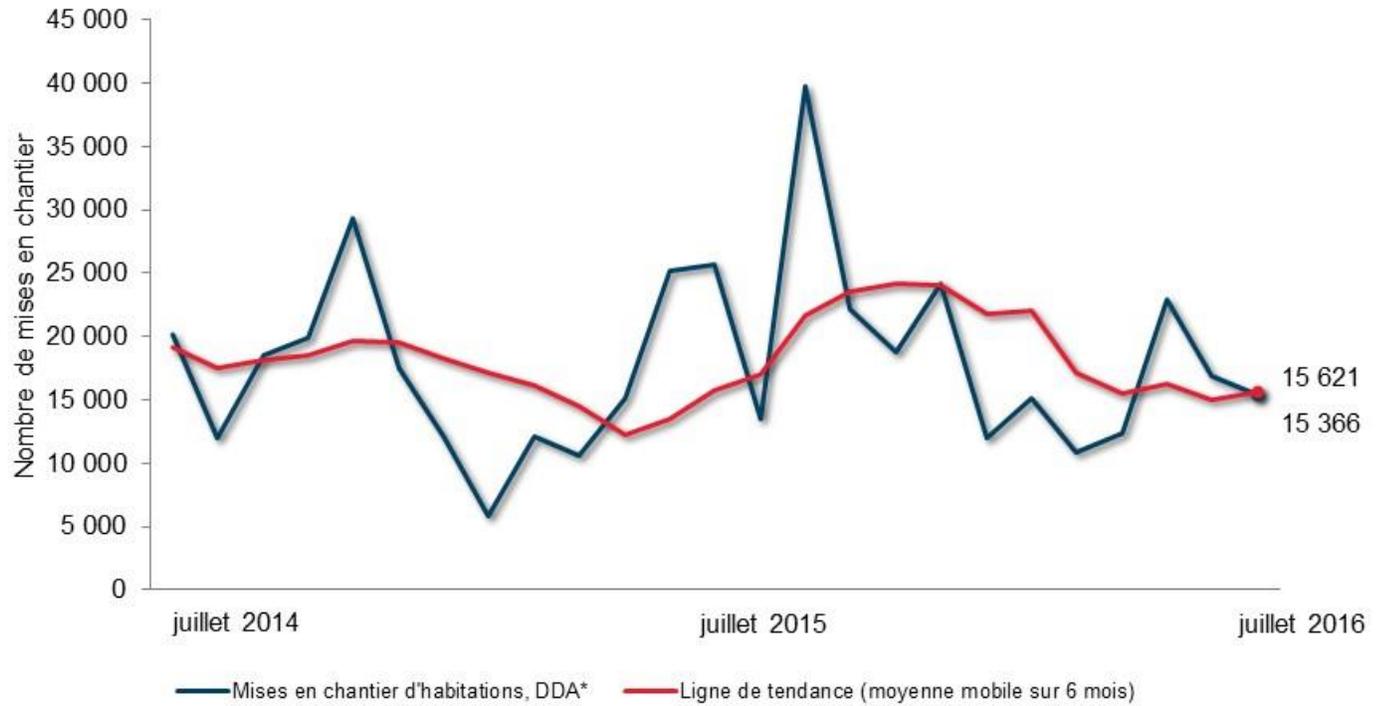


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations juillet 2016

RMR ¹ de Montréal	juin 2016	juillet 2016
<i>Tendance</i> ²	15 056	15 621
<i>DDA</i>	16 906	15 366
	juillet 2015	juillet 2016
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	277	261
juillet - logements collectifs	1 942	1 090
juillet - tous les logements	2 219	1 351
janvier à juillet - maisons individuelles	1 380	1 437
janvier à juillet - logements collectifs	7 513	7 424
janvier à juillet - tous les logements	8 893	8 861

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé juillet 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	18	22	6	8	183	38	212	418	419	486
<i>Laval</i>	26	11	8	14	309	10	120	227	463	262
<i>Rive-Nord</i>	118	115	22	49	760	108	117	47	1 017	319
<i>Rive-Sud</i>	79	81	45	62	75	41	36	24	235	208
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	36	32	20	15	0	6	29	23	85	76
Total, RMR de Montréal	277	261	101	148	1 327	203	514	739	2 219	1 351

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé Cumul annuel 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	78	81	75	102	321	1 602	1 634	1 436	2 108	3 221
<i>Laval</i>	110	96	76	51	518	84	263	570	967	801
<i>Rive-Nord</i>	652	677	201	294	1 404	792	632	723	2 889	2 486
<i>Rive-Sud</i>	372	413	256	409	1 199	557	754	587	2 581	1 966
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	168	170	66	85	62	64	52	68	348	387
Total, RMR de Montréal	1 380	1 437	674	941	3 504	3 099	3 335	3 384	8 893	8 861

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande