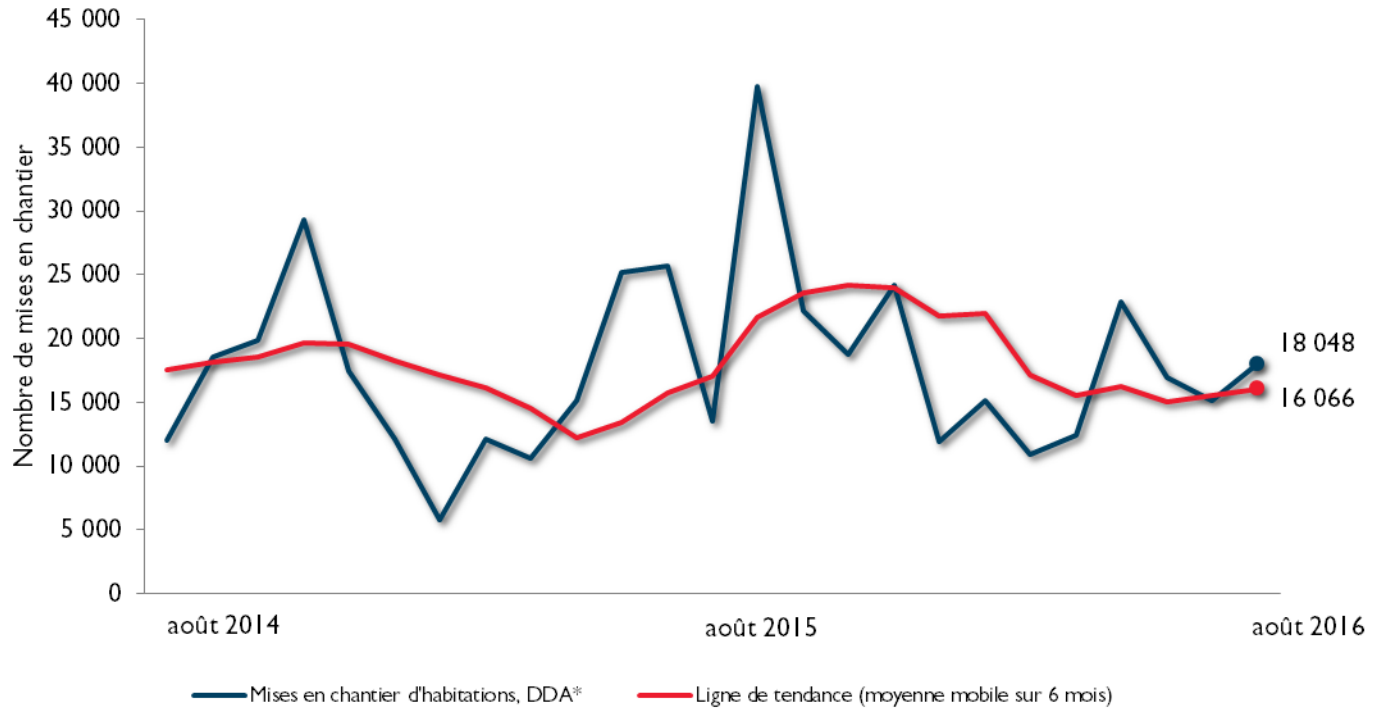


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations août 2016

RMR ¹ de Montréal	juillet 2016	août 2016
<i>Tendance</i> ²	15 587	16 066
<i>DDA</i>	15 161	18 048
	août 2015	août 2016
Données réelles		
août - maisons individuelles	183	133
août - logements collectifs	919	1 339
août - tous les logements	1 102	1 472
janvier à août - maisons individuelles	1 563	1 570
janvier à août - logements collectifs	8 432	8 763
janvier à août - tous les logements	9 995	10 333

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé août 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	12	7	25	13	198	80	53	623	288	723
<i>Laval</i>	8	8	0	2	0	15	132	246	140	271
<i>Rive-Nord</i>	83	70	28	41	147	164	17	6	275	281
<i>Rive-Sud</i>	60	32	67	30	93	37	102	62	322	161
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	20	16	6	-	-	-	51	20	77	36
Total, RMR de Montréal	183	133	126	86	438	296	355	957	1 102	1 472

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex). Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé

Cumul annuel 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	90	88	100	115	519	1 682	1 687	2 059	2 396	3 944
<i>Laval</i>	118	104	76	53	518	99	395	816	1 107	1 072
<i>Rive-Nord</i>	735	747	229	335	1 551	956	649	729	3 164	2 767
<i>Rive-Sud</i>	432	445	323	439	1 292	594	856	649	2 903	2 127
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	188	186	72	85	62	64	103	88	425	423
Total, RMR de Montréal	1 563	1 570	800	1 027	3 942	3 395	3 690	4 341	9 995	10 333

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande