

## Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



\* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

## Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations septembre 2016

RMR <sup>1</sup> de Montréal	août 2016	septembre 2016
<i>Tendance</i> <sup>2</sup>	16 046	20 165
<i>DDA</i>	17 779	35 618
	septembre 2015	septembre 2016
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	201	266
septembre - logements collectifs	3 067	2 684
septembre - tous les logements	3 268	2 950
janvier à septembre - maisons individuelles	1 764	1 836
janvier à septembre - logements collectifs	11 499	11 422
janvier à septembre - tous les logements	13 263	13 258

Source: SCHL

<sup>1</sup>Région métropolitaine de recensement

<sup>2</sup> La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

## Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé septembre 2015 et 2016

RMR <sup>1</sup> de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue <sup>2</sup>		Logements collectifs en propriété absolue <sup>2</sup>		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	13	18	4	15	610	310	1 360	261	1 987	604
<i>Laval</i>	16	22	19	18	11	79	252	113	298	232
<i>Rive-Nord</i>	88	117	40	43	314	204	134	105	576	469
<i>Rive-Sud</i>	51	69	28	46	137	735	96	113	312	963
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	33	40	19	32	1	488	42	122	95	682
<b>Total, RMR de Montréal</b>	201	266	110	154	1 073	1 816	1 884	714	3 268	2 950

Source : SCHL

<sup>1</sup> Région métropolitaine de recensement

<sup>2</sup> On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex). Données détaillées disponibles sur demande

## Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé Cumul annuel 2015 et 2016

RMR <sup>1</sup> de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue <sup>2</sup>		Logements collectifs en propriété absolue <sup>2</sup>		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	103	106	104	130	1 129	1 992	3 047	2 320	4 383	4 548
<i>Laval</i>	134	126	95	71	529	178	647	929	1 405	1 304
<i>Rive-Nord</i>	823	864	269	378	1 865	1 135	783	834	3 740	3 211
<i>Rive-Sud</i>	483	514	351	485	1 429	1 329	952	762	3 215	3 090
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	221	226	91	117	63	552	145	210	520	1 105
<b>Total, RMR de Montréal</b>	1 764	1 836	910	1 181	5 015	5 186	5 574	5 055	13 263	13 258

Source : SCHL

<sup>1</sup> Région métropolitaine de recensement

<sup>2</sup> On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).  
Données détaillées disponibles sur demande