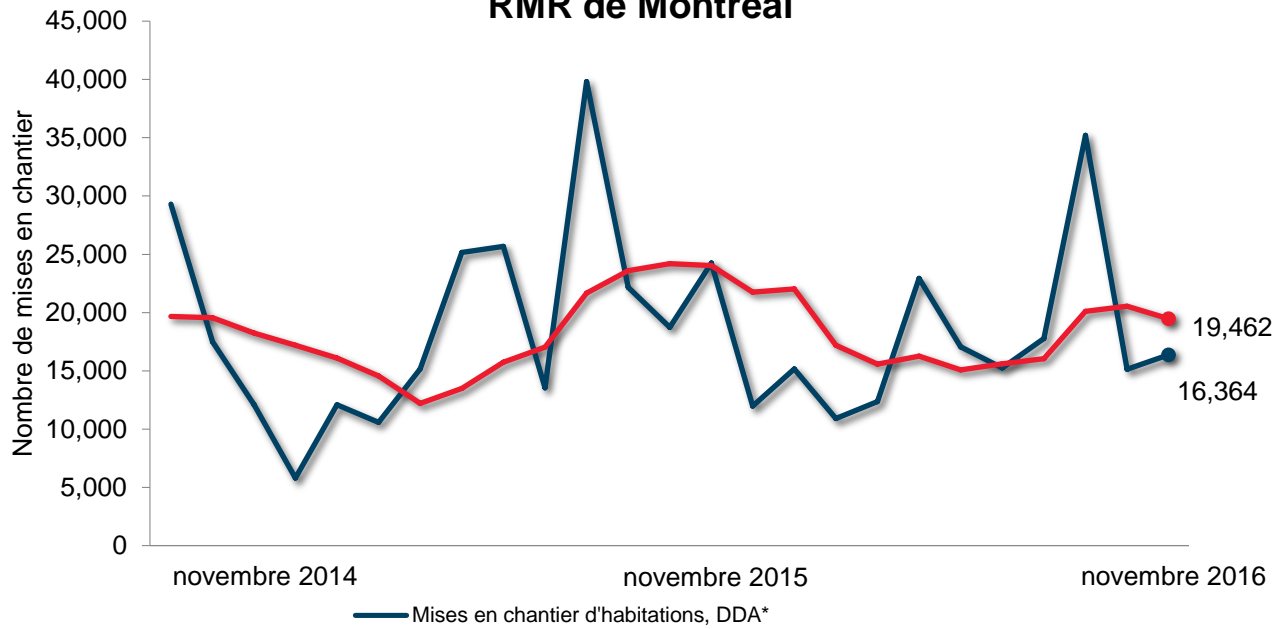


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations novembre 2016

RMR ¹ de Montréal	octobre 2016	novembre 2016
<i>Tendance</i> ²	20 557	19 462
<i>DDA</i>	15 138	16 364
	novembre 2015	novembre 2016
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	225	209
novembre - logements collectifs	1 376	1 188
novembre - tous les logements	1 601	1 397
janvier à novembre - maisons individuelles	2 210	2 293
janvier à novembre - logements collectifs	14 523	13 639
janvier à novembre - tous les logements	16 733	15 932

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé novembre 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	27	18	34	6	187	164	280	309	528	497
<i>Laval</i>	21	11	20	13	112	15	6	6	159	45
<i>Rive-Nord</i>	89	85	24	47	87	110	128	111	328	353
<i>Rive-Sud</i>	59	69	58	83	186	149	193	76	496	377
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	27	26	19	12	3	0	41	87	90	125
Total, RMR de Montréal	223	209	155	161	575	438	648	589	1 601	1 397

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex). Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé

Cumul annuel 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	150	152	140	140	1 627	2 372	3 694	2 896	5 611	5 560
<i>Laval</i>	166	162	115	94	647	199	779	935	1 707	1 390
<i>Rive-Nord</i>	1 012	1 046	333	452	2 104	1 302	1 273	973	4 722	3 773
<i>Rive-Sud</i>	604	650	450	642	1 681	1 622	1 237	976	3 972	3 890
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	276	283	137	157	76	552	232	327	721	1 319
Total, RMR de Montréal	2 208	2 293	1 175	1 485	6 135	6 047	7 215	6 107	16 733	15 932

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex). Données détaillées disponibles sur demande