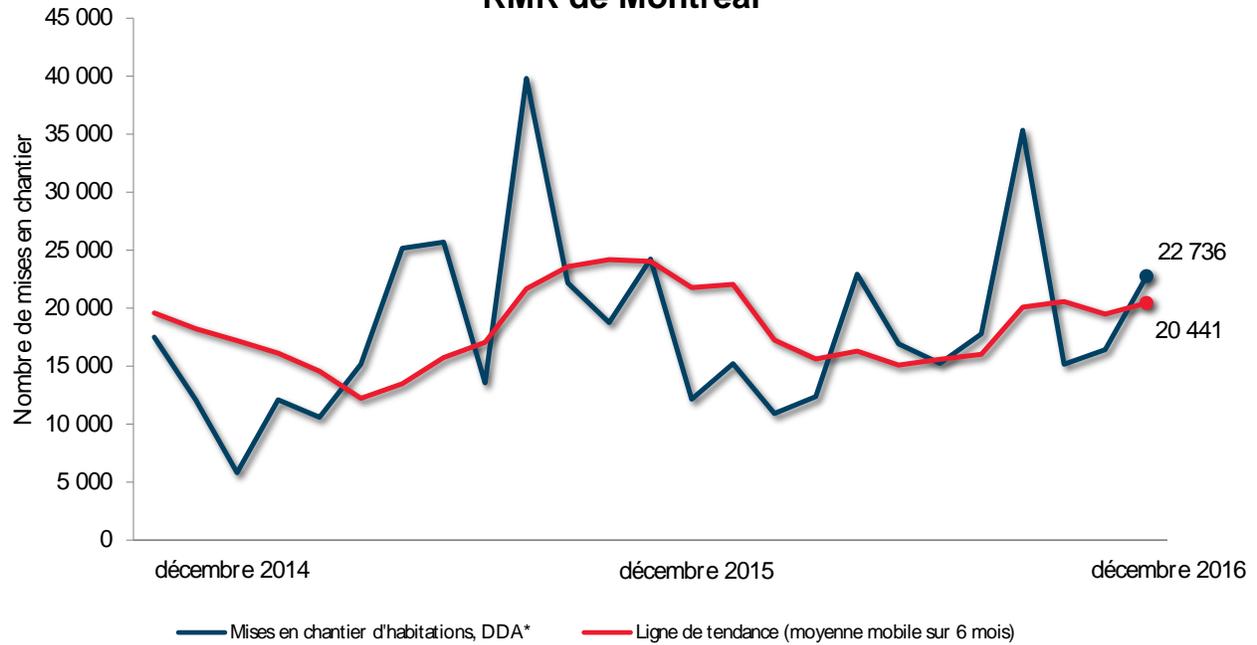


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations décembre 2016

RMR ¹ de Montréal	novembre 2016	décembre 2016
<i>Tendance</i> ²	19 469	20 441
<i>DDA</i>	16 416	22 736
	décembre 2015	décembre 2016
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	192	206
décembre - logements collectifs	1 819	1 696
décembre - tous les logements	2 011	1 902
janvier à décembre - maisons individuelles	2 402	2 499
janvier à décembre - logements collectifs	16 342	15 335
janvier à décembre - tous les logements	18 744	17 834

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé décembre 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	12	10	13	27	22	452	205	417	252	906
<i>Laval</i>	8	14	15	26	229	0	6	18	258	58
<i>Rive-Nord</i>	91	80	17	67	79	84	90	35	277	266
<i>Rive-Sud</i>	63	68	69	41	426	315	279	128	837	552
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	18	34	4	10	300	17	65	59	387	120
Total, RMR de Montréal	192	206	118	171	1 056	868	645	657	2 011	1 902

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande

**Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé
Cumul annuel 2015 et 2016**

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	162	162	153	167	1 649	2 824	3 899	3 313	5 863	6 466
<i>Laval</i>	174	176	130	120	876	199	785	953	1 965	1 448
<i>Rive-Nord</i>	1 103	1 126	350	519	2 183	1 386	1 363	1 008	4 999	4 039
<i>Rive-Sud</i>	667	718	519	683	2 107	1 937	1 516	1 104	4 809	4 442
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	294	317	141	167	376	569	297	386	1 108	1 439
Total, RMR de Montréal	2 400	2 499	1 293	1 656	7 191	6 915	7 860	6 764	18 744	17 834

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande