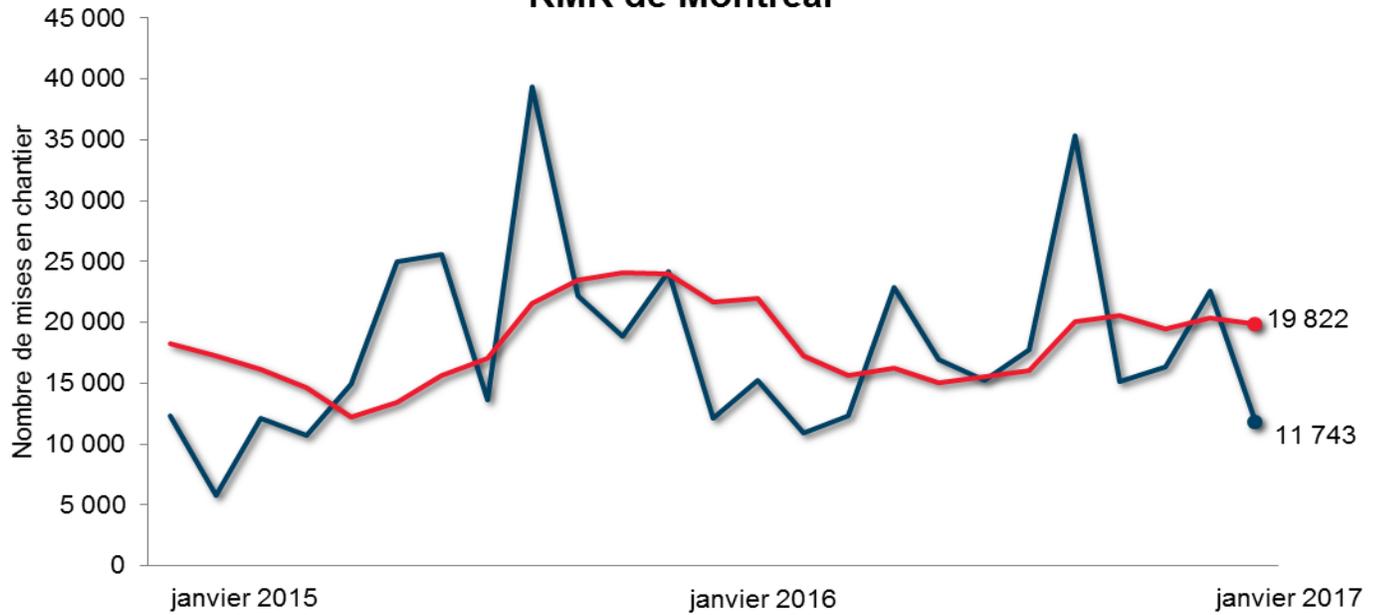


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



— Mises en chantier d'habitations, DDA* — Ligne de tendance (moyenne mobile sur 6 mois)

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations janvier 2017

RMR ¹ de Montréal	décembre 2016	janvier 2017
<i>Tendance</i> ²	20 403	19 822
<i>DDA</i>	22 598	11 743
	janvier 2016	janvier 2017
Données réelles		
janvier - maisons individuelles	75	65
janvier - logements collectifs	783	742
janvier - tous les logements	858	807
janvier à janvier - maisons individuelles	75	65
janvier à janvier - logements collectifs	783	742
janvier à janvier - tous les logements	858	807

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé janvier 2016 et 2017

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropropriétés		Tous les logements	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
<i>Île de Montréal</i>	7	4	18	8	126	43	48	209	199	264
<i>Laval</i>	4	5	2	2	21	3	226	13	253	23
<i>Rive-Nord</i>	41	40	37	20	33	284	30	115	141	459
<i>Rive-Sud</i>	17	11	12	8	107	12	123	17	259	48
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	6	5	0	4	0	4	0	0	6	13
Total, RMR de Montréal	75	65	69	42	287	346	427	354	858	807

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande