communiqué de PRESSE

entes résidentielles d	ans la région de Montréal :	2% 1
Unifamiliale	Copropriété	Plex
-4 % 🌡	13 %	3 % 👚
ariation du prix média	n	
Unifamiliale	Copropriété	Plex
1 % 👚	3 %	7 % 👚
(287 500 \$)	(235 000 \$)	(449 000 \$)
ombre de propriétés e	en vigueur : 10 %	







Statistiques résidentielles Centris® Région métropolitaine de Montréal Juillet 2014

		Variation
Inscriptions en vigueur	31 539	10 %
Nouvelles inscriptions	5 400	3 %
Ventes totales	2 593	2 %
Maisons unifamiliales	1 486	-4 %
Copropriétés	846	13 %
Plex (2 à 5 logements)	257	3 %
Volume des ventes	882 643 651 \$	5 %
Prix médian		
Maisons unifamiliales	287 500 \$	1 %
Copropriétés	235 000 \$	3 %
Plex (2 à 5 logements)	449 000 \$	7 %

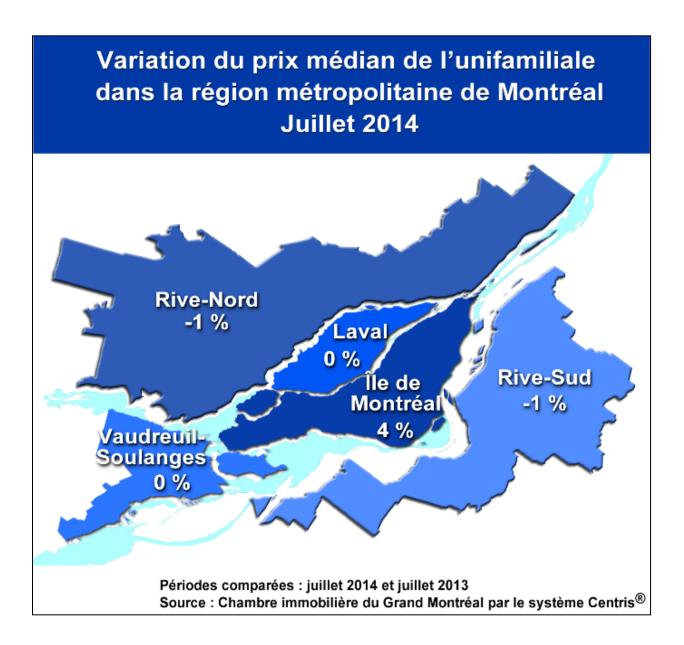
Périodes comparées : juillet 2014 et juillet 2013

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®





communiqué de PRESSE









Indice des prix des propriétés

Voici les données pour juillet 2014 :

Région métropolitaine de Montréal Juillet 2014				
Janvier 2005 = 100	IPP composé	Variation sur un an		
Région métropolitaine de Montréal	156	0,5 %		
Île de Montréal	155,5	0,8 %		
Laval	161,9	0,1 %		
Rive-Nord	154,1	1 %		
Rive-Sud	157,4	-0,7 %		
Vaudreuil-Soulanges	148	2,7 %		

Pour plus d'information, veuillez consulter le site <u>www.indicedesprixdesproprietes.ca</u>.



