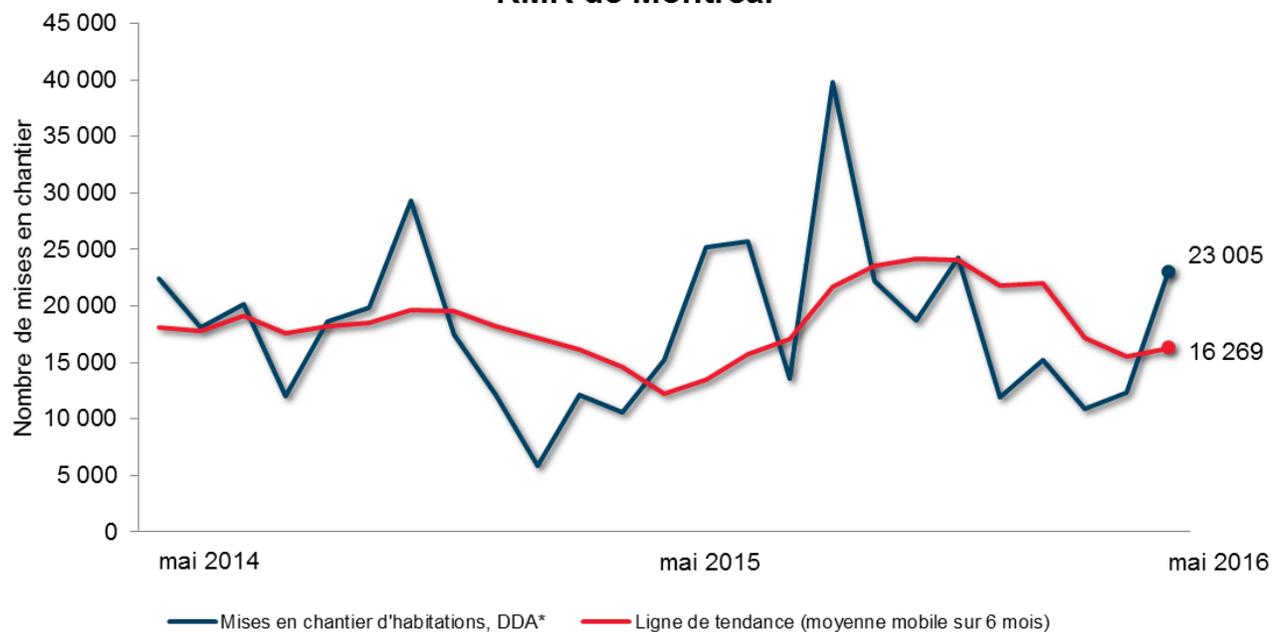


Mises en chantier d'habitations RMR de Montréal



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations mai 2016

RMR ¹ de Montréal	avril 2016	mai 2016
<i>Tendance</i> ²	15 559	16 269
<i>DDA</i>	12 373	23 005
	mai 2015	mai 2016
Données réelles		
mai - maisons individuelles	334	277
mai - logements collectifs	1 019	1 733
mai - tous les logements	1 353	2 010
janvier à mai - maisons individuelles	868	872
janvier à mai - logements collectifs	3 691	5 169
janvier à mai - tous les logements	4 559	6 041

Source: SCHL

¹Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA). En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels et trimestriels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé mai 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	21	21	13	18	13	344	141	295	188	678
<i>Laval</i>	17	20	2	4	15	0	33	15	67	39
<i>Rive-Nord</i>	188	141	47	43	49	395	81	132	365	711
<i>Rive-Sud</i>	65	66	57	82	450	199	66	161	638	508
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	43	29	2	25	35	13	15	7	95	74
Total, RMR de Montréal	334	277	121	172	562	951	336	610	1 353	2 010

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).

Données détaillées disponibles sur demande

Données réelles provisoires sur les mises en chantier selon le marché visé Cumul annuel 2015 et 2016

RMR ¹ de Montréal	Maisons individuelles en propriété absolue ²		Logements collectifs en propriété absolue ²		Logements locatifs		Copropriétés		Tous les logements	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<i>Île de Montréal</i>	42	40	55	60	56	1 538	1 021	647	1 174	2 285
<i>Laval</i>	59	65	54	30	203	68	87	343	403	506
<i>Rive-Nord</i>	429	411	143	210	228	563	303	348	1 103	1 532
<i>Rive-Sud</i>	230	247	185	274	771	488	490	490	1 676	1 499
<i>Vaudreuil-Soulanges</i>	108	109	31	55	41	20	23	35	203	219
Total, RMR de Montréal	868	872	468	629	1 299	2 677	1 924	1 863	4 559	6 041

Source : SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement

² On entend par « habitation en propriété absolue » les logements dont le propriétaire détient également le titre de propriété du terrain (maisons individuelles et logements collectifs suivants : maisons jumelées ou en rangée et duplex).
Données détaillées disponibles sur demande