

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
RMR de Moncton

Centres	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$), log. de 2 chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % ¹ , loyer moyen des log. de 2 ch., échantillon fixe (imm. existants seulement)	
	Oct-12	Oct-13	Oct-12	Oct-13	Oct-11 à oct-12	Oct-12 à oct-13
	Centre de Moncton	6,8 b	9,6 b	747 a	756 a	2,1 c
Ouest de Moncton	5,6 b	7,4 b	739 a	749 a	3,8 c	1,2 a
Est de Moncton	8,4 c	11,9 a	718 a	722 a	++	4,7 c
Nord de Moncton	5,1 b	8,3 b	725 a	736 a	3,6 d	0,8 d
Ville de Moncton	6,8 b	9,7 a	732 a	739 a	1,8 c	2,5 a
Riverview	6,6 b	4,3 c	741 a	734 a	3,1 c	++
Dieppe	6,6 b	9,3 a	725 a	768 a	2,2 b	0,8 a
Reste de la RMR	2,1 c	6,2 c	641 b	584 b	++	++
RMR de Moncton	6,7 a	9,1 a	731 a	742 a	1,9 b	2,0 a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimative : a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers **a.l.e.** : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon **s.o.** : Sans objet