

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
RMR de St. Catharines-Niagara

	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$), log. de 2 chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % ¹ , loyer moyen des log. de 2 ch., échantillon fixe (imm. existants seulement)	
	Oct. 12	Oct. 13	Oct. 12	Oct. 13	Oct. 11 à Oct. 12	Oct. 12 à Oct. 13
	Zone 1	5,0 c	4,7 b	855 a	880 a	3,0 b
Zone 2	3,7 a	3,6 b	926 a	953 a	2,1 b	2,3 a
St. Catharines (zones 1 et 2)	4,2 b	4,0 a	902 a	927 a	2,4 a	2,4 a
Zone 3	3,1 c	5,0 c	876 a	845 a	4,3 c	++
Zone 4	4,8 b	3,2 b	842 a	849 a	2,4 c	2,1 b
Niagara Falls (zones 3 et 4)	3,8 b	4,2 b	861 a	847 a	3,5 c	1,3 a
Zone 5	3,1 c	4,4 c	798 a	810 a	2,7 c	3,1 c
Zone 6	3,6 b	2,5 b	809 b	806 b	1,8 c	2,0 c
Zone 7	6,8 c	**	804 a	805 a	2,0 a	1,4 a
RMR de St. Catharines-Niagara	4,0 a	4,1 a	862 a	872 a	2,6 a	2,2 a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o. : Sans objet – Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Degré de fiabilité des données : a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

¹ La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête des deux années.