

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Kingston (RMR)

	Taux d'occupation (%)				Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)				Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres(1) de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)			
	oct.12		oct.13		oct.12		oct.13		oct.11 à oct.12		oct.12 à oct.13	
Kingston zone 1	2,1	c	2,3	b	1 043	a	1 067	a	3,5	b	3,5	b
Kingston zone 2	1,4	a	1,9	a	972	a	996	a	2,6	a	2,7	a
Kingston zone 3	1,2	a	3,2	a	924	a	948	a	3,6	a	2,9	a
Kingston zone 4	2,1	a	1,4	a	1 149	a	1 295	b	2,0	b	1,3	a
Kingston (RMR)	1,7	a	2,3	a	1 005	a	1 054	a	3,1	a	2,8	a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimative: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer d'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.