

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Windsor (RMR)

	Taux d'inoccupation (%)				Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)				Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres(1) de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)			
	oct.12		oct.13		oct.12		oct.13		oct.11 à oct.12		oct.12 à oct.13	
Zone 1 - Centre	10,3	c	8,5	b	759	a	771	a	++		2,6	c
Zone 2 - Centre-Est	7,8	b	5,7	b	757	a	766	a	2,3	b	1,8	b
Zone 3 - Banlieue Est	5,1	a	3,8	b	798	a	806	a	1,6	a	1,5	a
Zone 4 - Ouest	5,6	b	4,8	b	766	a	778	a	1,8	b	1,8	b
Ville de Windsor (zones 1-4)	7,5	a	6,0	a	772	a	782	a	1,8	c	2,0	a
Zone 5 - Ville d'Amherstburg	4,4	b	5,9	b	983	a	999	a	0,7	a	1,5	a
Zone 6 - Reste de la RMR	3,4	b	3,5	b	808	a	818	a	0,8	d	2,2	a
Windsor (RMR)	7,3	a	5,9	a	778	a	788	a	1,7	c	2,0	a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique
s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers
Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.