

**Indicateurs du marché locatif**  
**Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements**  
**Terre-Neuve-et-Labrador**

Centres	Taux d'occupation (%)		Loyer moyen (\$) des logements de 2 chambres (immeubles neufs et existants)		Variation (en %) du loyer moyen des logements de 2 ch. <sup>1</sup> par rapport à un échantillon fixe (immeubles existants seulement)		
	Avril 2013	Avril 2014	Avril 2013	Avril 2014	Variation d'avril 2012 à avril 2013	Variation d'avril 2013 à avril 2014	
St. John's (RMR)	1,5	4,8	832	857	5,5	2,5	d
Bay Roberts (AR)	**	**	**	649	**	**	c
Corner Brook (AR)	0,0	2,9	626	713	5,3	1,9	d
Gander (V)	2,8	3,2	605	629	5,9	3,2	c
Grand Falls-Windsor (AR)	2,5	3,8	662	714	2,1	3,2	a
<b>T.-N.-L., centres de 10 000+</b>	<b>1,7</b>	<b>4,3</b>	<b>751</b>	<b>785</b>	<b>5,1</b>	<b>2,6</b>	<b>a</b>

\*\* Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o. : sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives a – Excellent; b- Très bon; c – Bon; d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

<sup>1</sup>La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête des deux années.