

## Toronto CMA Housing Starts



Preliminary Housing Start Data September 2014		
Toronto CMA <sup>1</sup>	August 2014	September 2014
<i>Trend</i> <sup>2</sup>	30,050	29,720
SAAR	23,904	15,112
	September 2013	September 2014
Actual		
September - Single-detached	790	697
September - Multiples	1,334	568
September - Total	2,124	1,265
January to September - Single-detached	6,951	6,378
January to September - Multiples	16,560	15,891
January to September - Total	23,511	22,269

Source: CMHC

<sup>1</sup>Census Metropolitan Area

<sup>2</sup>The trend is a six-month moving average of the monthly seasonally adjusted annual rates (SAAR).

Detailed data available upon request

**Preliminary Actual Housing Start Data by Type  
September 2013-2014**

Toronto CMA	Single		Semi		Row		Apt		Total	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
<b>List of Sub- markets</b>										
Pickering	--	21	--	--	--	16	--	--	--	37
Ajax	18	35	--	8	--	--	--	--	18	43
Uxbridge	6	5	--	--	--	--	--	--	6	5
Vaughan	95	44	--	18	13	--	68	--	176	62
Markham	38	34	--	16	12	41	3	--	53	91
Richmond Hill	62	9	--	12	7	14	130	--	199	35
Whitchurch-Stouffville	12	6	--	--	--	--	--	--	12	6
Aurora	2	14	--	--	--	--	--	--	2	14
Newmarket	28	10	--	--	--	--	--	--	28	10
King Township	9	38	--	--	--	12	--	--	9	50
East Gwillimbury	6	8	--	--	--	--	--	--	6	8
Georgina Township	8	11	--	--	--	4	--	--	8	15
Toronto City	141	143	12	20	105	12	764	261	1,022	436
Mississauga	20	6	--	4	--	46	60	--	80	56
Brampton	190	197	106	46	35	12	--	--	331	255
Caledon	25	20	2	--	--	7	--	--	27	27
Town of Mono	2	23	--	--	--	--	--	--	2	23
Orangeville	3	7	--	--	--	5	--	--	3	12
Oakville	79	--	--	--	11	11	--	--	90	11
Milton	--	19	--	--	--	--	--	--	--	19
Halton Hills	3	3	--	--	--	--	--	--	3	3
New Tecumseth	18	5	6	--	--	3	--	--	24	8
Bradford West Gwillimbury	25	39	--	--	--	--	--	--	25	39
<b>Total Toronto CMA Starts</b>	790	697	126	124	183	183	1,025	261	2,124	1,265

Source: CMHC

Preliminary Actual Housing Start Data by Type Year to Date / 2013-2014										
Toronto CMA	Single		Semi		Row		Apt		Total	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
<b>List of Sub- markets</b>										
Pickering	60	106	22	24	170	124	--	--	252	254
Ajax	254	465	12	28	91	137	--	--	357	630
Uxbridge	31	28	--	--	--	--	--	--	31	28
Vaughan	449	521	24	76	139	100	1,020	34	1,632	731
Markham	730	503	138	334	378	469	780	861	2,026	2,167
Richmond Hill	317	206	4	12	85	322	136	1,448	542	1,988
Whitchurch-Stouffville	168	52	--	--	7	--	--	--	175	52
Aurora	9	181	--	--	--	13	--	--	9	194
Newmarket	363	103	40	--	--	38	--	--	403	141
King Township	221	165	4	2	77	16	--	--	302	183
East Gwillimbury	28	50	8	--	--	6	--	--	36	56
Georgina Township	99	162	2	--	19	32	--	--	120	194
Toronto City	917	756	150	130	513	289	8,895	8,251	10,475	9,426
Mississauga	239	78	262	92	148	184	527	304	1,176	658
Brampton	1,709	1,413	624	514	518	394	320	103	3,171	2,424
Caledon	250	187	50	14	67	130	--	--	367	331
Town of Mono	28	86	--	--	--	--	--	--	28	86
Orangeville	64	53	--	--	--	28	--	--	64	81
Oakville	207	371	22	2	115	289	343	422	687	1,084
Milton	169	477	58	14	345	352	96	276	668	1,119
Halton Hills	170	36	--	2	154	--	--	--	324	38
New Tecumseth	197	147	28	8	13	11	--	--	238	166
Bradford West Gwillimbury	272	232	12	6	144	--	--	--	428	238
<b>Total Toronto CMA Starts</b>	6,951	6,378	1,460	1,258	2,983	2,934	12,117	11,699	23,511	22,269

Source: CMHC