

Indicateurs du marché locatif Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements RMR de Kingston

	Taux d'inoccupation (%)				Loyer moyen (\$) des appartements de 2 chambres (immeubles neufs et existants confondus)				Variation (%) du loyer moyen des appartements de 2 chambres ⁽¹⁾ faisant partie de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)			
	Oct. 2013		Oct. 2014		Oct. 2013		Oct. 2014		Oct. 2012/2013		Oct. 2013/2014	
Kingston – zone 1	2,3	B	1,8	c	1 067	a	1 129	a	3,5	b	2,2	c
Kingston – zone 2	1,9	a	1,7	a	996	a	1 003	a	2,7	a	1,6	a
Kingston – zone 3	3,2	a	2,0	a	948	a	951	a	2,9	a	0,8	a
Kingston – zone 4	1,4	a	2,4	a	1 295	b	1 271	a	1,3	a	4,7	d
RMR de Kingston	2,3	a	1,9	a	1 054	a	1 070	a	2,8	a	2,1	a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

s.o. : sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives : a – Excellent; b- Très bon; c – Bon; d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

¹ La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête des deux années.