

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Grand Toronto

| | Taux d'inoccupation (%) | | Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants) | | Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres(1) de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) | |
|---------------------------------|-------------------------|--------------|---|----------------|--|-----------------|
| | oct.13 | oct.14 | oct.13 | oct.14 | oct.12 à oct.13 | oct.13 à oct.14 |
| Toronto-anc. ville (zones 1-4) | 1,5 a | 1,5 a | 1 521 a | 1 596 a | 3,1 c | 3,0 b |
| Etobicoke (zones 5-7) | 1,9 b | 2,2 a | 1 164 a | 1 183 a | 2,9 b | 3,0 c |
| Zone 8-York | 2,1 a | 1,9 a | 1 152 a | 1 184 a | 2,2 c | ** |
| Zone 9-East York | 1,9 a | 1,6 a | 1 205 a | 1 219 a | 2,4 a | 2,5 c |
| Scarborough (zones 10-12) | 1,5 a | 1,4 a | 1 051 a | 1 062 a | 2,2 a | 1,6 b |
| North York (zones 13-17) | 1,4 a | 1,3 a | 1 162 a | 1 192 a | 3,3 b | 2,5 a |
| Toronto (zones 1-17) | 1,6 a | 1,6 a | 1 225 a | 1 264 a | 2,9 a | 2,7 a |
| V. de Mississauga (zones 18-20) | 2,3 a | 1,7 a | 1 172 a | 1 211 a | 3,4 b | 2,1 b |
| Ville de Brampton (zones 21-22) | 2,3 a | 1,9 b | 1 148 a | 1 195 a | 1,9 a | 3,3 c |
| Région Durham | 2,0 a | 1,7 a | 997 a | 1 021 a | 4,1 b | 3,0 b |
| Oshawa (RMR) | 2,1 a | 1,8 a | 985 a | 1 010 a | 4,6 b | 2,8 b |
| Région York | 1,6 a | 1,5 b | 1 163 a | 1 194 a | 3,1 b | 2,7 b |
| Région Peel | 2,3 a | 1,7 a | 1 164 a | 1 206 a | 3,0 b | 2,4 a |
| Région Halton | 1,6 a | 1,6 a | 1 183 a | 1 230 a | 3,1 a | 3,9 b |
| Grand Toronto | 1,7 a | 1,6 a | 1 200 a | 1 238 a | 3,0 a | 2,7 a |
| Toronto (RMR) | 1,6 a | 1,6 a | 1 213 a | 1 251 a | 2,9 a | 2,6 a |

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.