

Indicateurs du marché locatif Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements Saskatoon (RMR)

	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres ⁽¹⁾ de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.12 à oct.13	oct.13 à oct.14
Zone 1 - Centre	2,2 a	2,7 a	1 147 a	1 193 a	3,4 b	4,1 b
Zone 2 - Sud	1,8 a	3,0 a	1 024 a	1 065 a	4,0 a	4,6 a
Zone 3 - Sud-Est	3,8 a	3,6 a	1 016 a	1 030 a	3,1 b	1,0 a
Zone 4 - Nord-Est	1,8 a	3,1 b	1 122 a	1 159 a	5,0 b	3,4 a
Zone 5 - Nord	4,3 b	4,2 a	1 026 a	1 048 a	3,0 a	2,6 a
Zone 6 - Sud-Ouest	5,4 a	5,0 a	866 a	1 011 a	5,2 b	7,6 c
Zone 7 - Ouest	2,0 a	3,3 a	1 084 a	1 152 a	4,1 a	5,8 a
Ville de Saskatoon (zones 1-7)	2,7 a	3,4 a	1 043 a	1 093 a	4,0 a	4,3 a
Zone 8 - Périphérie	1,3 a	7,4 a	792 a	824 a	4,4 a	4,5 a
Saskatoon (RMR)	2,7 a	3,4 a	1 041 a	1 091 a	4,0 a	4,3 a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.