

**Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Ontario**

Centres	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres ⁽¹⁾ de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.12 à oct.13	oct.13 à oct.14
	Barrie (RMR)	3,0 b	1,6 b	1 048 a	1 118 a	1,4 a
Brantford (RMR)	2,9 b	2,4 a	835 a	855 a	++	1,8 c
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	3,4 b	4,2 b	914 a	927 a	1,4 a	1,6 c
Guelph (RMR)	1,9 a	1,2 a	957 a	988 a	3,3 b	3,0 a
Hamilton (RMR)	3,4 a	2,2 a	932 a	959 a	3,1 a	2,8 a
Kingston (RMR)	2,3 a	1,9 a	1 054 a	1 070 a	2,8 a	2,1 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	2,9 a	2,3 a	952 a	975 a	3,2 a	1,6 a
London (RMR)	3,3 a	2,9 a	924 a	943 a	1,6 a	1,0 a
Oshawa (RMR)	2,1 a	1,8 a	985 a	1 010 a	4,6 b	2,8 b
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	2,9 a	2,6 a	1 132 a	1 132 a	2,0 a	++
Peterborough (RMR)	4,8 a	2,9 a	915 a	952 a	2,6 b	1,4 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	4,1 a	3,6 b	872 a	892 a	2,2 a	1,6 a
Thunder Bay (RMR)	2,6 a	2,3 a	858 a	888 a	4,6 b	3,9 c
Toronto (RMR)	1,6 a	1,6 a	1 213 a	1 251 a	2,9 a	2,6 a
Windsor (RMR)	5,9 a	4,3 a	788 a	798 a	2,0 a	1,9 b
Ontario, centres de 10 000+	2,6 a	2,3 a	1 059 a	1 086 a	2,7 a	2,1 a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o.= sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.