

**Indicateurs du marché locatif**  
**Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements**  
**RMR de Thunder Bay**

	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$), log. de 2 chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % <sup>1</sup> , loyer moyen des log. de 2 ch., échantillon fixe (imm. existants seulement)	
	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2013	Oct. 2014	Oct. 2012 à oct. 2013	Oct. 2013 à oct. 2014
Zone 1 - Secteur Nord	2,1 a	1,7 a	913 a	941 a	4,8 b	3,2 d
Zone 2 - Secteur Sud	3,1 b	3,0 b	785 a	822 a	4,3 b	4,8 b
<b>Thunder Bay (RMR)</b>	<b>2,6 a</b>	<b>2,3 a</b>	<b>858 a</b>	<b>888 a</b>	<b>4,6 b</b>	<b>3,9 c</b>

\*\* Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o. : Sans objet - Aucun logement dans cette catégorie dans l'échantillon

Fiabilité des données : a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

<sup>1</sup> La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête des deux années.