

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Nouvelle-Écosse

Centres	Taux d'inoccupation (%)		Loyer moyen (\$) des logements de 2 chambres (immeubles neufs et existants)				Variation (en %) du loyer moyen des logements de 2 ch. ¹ faisant partie de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)					
							Variation d'octobre 2012 à octobre 2013		Variation d'octobre 2013 à octobre 2014			
	Octobre 2013	Octobre 2014	Octobre 2013	Octobre 2014								
RMR de Halifax	3,2	a	3,8	a	976	a	1 005	a	1,2	a	1,8	b
AR de Cape Breton	4,4	a	3,6	b	722	a	740	a	1,3	a	1,8	c
Ville de Sidney	4,6	a	3,5	b	751	a	762	a	1,3	a	1,6	c
Reste de l'AR	3,9	b	3,8	b	658	a	693	a	1,3	a	2,0	c
Municipalité du district d'East Hants	**		4,4	c	776	a	817	a	2,9	c	++	
AR de Kentville	5,6	a	5,6	b	664	a	676	a	0,9	a	1,0	a
Subdivision municipalité de comté de Kings, subd. A	2,5	c	1,5	a	649	a	724	a	++		1,7	c
AR de New Glasgow	4,4	a	9,9	b	715	a	665	a	++		++	
Municipalité régionale de Queens	**		3,4	c	600	c	563	a	++		++	
AR de Truro	8,3	a	5,6	a	772	a	808	a	0,8	a	3,6	b
Nouvelle-Écosse (centres de 10 000 habitants et plus)	3,7	a	4,1	a	929	a	955	a	1,1	a	1,7	a

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o. : sans objet – aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a – Excellent; b – Très bon; c – Bon; d – Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro sur le plan statistique.

¹ La variation en pourcentage du loyer moyen est une mesure de l'évolution du marché et elle est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon de l'Enquête des deux années.