

Conférence de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation d'Ottawa

VOTRE GUIDE POUR DÉCOUVRIR LE MARCHÉ
LOCAL DE 2011



16 novembre 2010
8 h 30 à midi
Hampton Inn
200, chemin Coventry
Ottawa (Ontario)

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Votre guide pour découvrir le marché local de 2011

Nous avons tous vu les manchettes :

Croissance modeste des prix des habitations à Ottawa

« LES VENTES VONT DIMINUER L'AN PROCHAIN »

« Le marché de l'habitation d'Ottawa est en hausse »

Journaux, magazines, télévision, radio, blogues – on voit partout des points de vue divergents sur l'évolution future du marché de l'habitation.

Assistez à la Conférence de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation d'Ottawa. Vous y obtiendrez, directement de la bouche des spécialistes du marché local, des renseignements faisant autorité dans le secteur de l'habitation. Les analystes et les économistes de la SCHL font partie du plus grand réseau de recherche en habitation qui existe au Canada. Si la prospérité de vos affaires dépend de votre connaissance et de votre compréhension du marché de l'habitation, ne manquez pas cet événement.



Prêteurs et courtiers en prêts hypothécaires

Venez découvrir comment l'état actuel des marchés financiers influence sur la conjoncture des marchés du neuf et de la revente. Des particularités locales jusqu'aux grandes influences mondiales, les experts de la SCHL vous fourniront de précieuses indications qui vous aideront à assurer la réussite de votre entreprise.

Courtiers immobiliers

Venez comprendre les facteurs qui ont une incidence sur vos activités. Soyez au fait des occasions et des défis susceptibles d'accroître ou de miner votre capacité à conclure une affaire. De la première rencontre à la signature finale, les prévisions et les analyses de la SCHL vous donneront l'assurance d'être à l'avant-garde du marché.

Constructeurs et promoteurs

Soyez en mesure d'informer vos clients et collègues. Percez à jour le contexte macro-économique et ses éventuelles répercussions sur vos activités. De la première pelletée de terre à la cession des titres, les résultats des recherches exhaustives de la SCHL vous donneront des réponses pour mieux comprendre vos acheteurs potentiels.

Cette conférence pourrait profiter à bien d'autres professionnels : urbanistes, évaluateurs, architectes, gestionnaires et propriétaires immobiliers, fabricants et fournisseurs de matériaux de construction, investisseurs, consultants en habitation et représentants des administrations publiques.



Prévisions sur le marché de l'habitation :
entrez dans la boule de cristal

Découvrez les dessous de la science de la prévision et les pratiques exemplaires utilisées pour générer des prévisions exactes. Vous comprendrez mieux les liens qui unissent les différents indicateurs, comme les taux d'intérêt et les mises en chantier, ainsi que la signification des statistiques qui font les manchettes.



Bob Dugan
Économiste en
chef, SCHL

Perspectives nationales du marché de l'habitation : l'importance d'une vision d'ensemble

Bob Dugan, économiste en chef à la SCHL, est régulièrement cité dans les médias – journaux, télévision, radio – partout au Canada. Il est à l'avant-garde de la recherche, de l'analyse et des prévisions sur le marché de l'habitation au Canada. Venez entendre Bob parler de sa vision globale de l'économie canadienne et des conditions de crédit sur le marché hypothécaire.



Ted Tsiakopoulos
Économiste
régional pour
l'Ontario, SCHL

Perspectives provinciales du marché de l'habitation : portrait provincial – un point de vue essentiel

En Ontario, la reprise économique a été alimentée par la demande de biens coûteux, notamment celle de logements. Le marché ontarien de l'habitation traverse une période de transition. Ted Tsiakopoulos, économiste régional à la SCHL, vous aidera à comprendre l'évolution récente de la conjoncture nationale et internationale et à cerner comment elle pourrait se répercuter sur vos activités. Venez profiter des vastes connaissances de notre expert à l'occasion de cet exposé qui promet d'être fort instructif.



Sandra Pérez-Torres
Analyste principale
de marché, SCHL

Perspectives locales du marché de l'habitation : comment va le logement à Ottawa?

Analyste principale de marché à la SCHL pour la région de la capitale nationale, Sandra Pérez-Torres répond tous les jours aux questions des professionnels de l'habitation et des journalistes d'Ottawa. Le 16 novembre, Sandra mettra de côté tous ces appels, le temps de venir brosser un portrait clair et précis de l'avenir de l'économie d'Ottawa dans la foulée de la récession mondiale. Elle vous aidera à comprendre les facteurs démographiques et économiques qui auront une incidence sur la composition de la demande de logements et sur les perspectives globales du marché de l'habitation d'Ottawa en 2011.



Abdul Kargbo
Analyste principal
de marché, SCHL

Perspectives locales du marché de l'habitation : analyse des sous-marchés d'Ottawa

Le paysage du centre-ville d'Ottawa est transformé par la recrudescence de la construction d'ensembles de logements en copropriété. S'agit-il d'une tendance qui se poursuivra? Dans bon nombre de banlieues d'Ottawa, on voit apparaître des ensembles résidentiels de faible hauteur en tous genres. Est-ce là une nouvelle tendance susceptible de durer? Le rendement du marché de la revente sera-t-il le même pour toutes les catégories d'habitation? Peut-on s'attendre à ce que certains sous-marchés d'Ottawa se démarquent? À toutes ces questions complexes, Abdul Kargbo saura donner des réponses. Fort de sa grande expérience à la SCHL, il vous offrira des points de repère éclairants qui enrichiront votre boîte à outils et vous aideront à ouvrir des portes.



Alain Miguélez
Gestionnaire de
programme,

Conférencier invité : pleins feux sur Ottawa – c'est bon pour les affaires!

Ces dernières années, Ottawa a été reconnue comme étant dotée d'un des centres-villes les plus agréables à habiter et à visiter au Canada. Venez écouter Alain Miguélez décrire la prochaine vague de grands projets et initiatives qui déferlera sur Ottawa et ses environs. Investissements dans le transport en commun rapide, construction résidentielle, développement des entreprises, intérêt renouvelé pour l'aménagement urbain – Alain parlera des quartiers prometteurs de la région et vous dira comment puiser dans le dynamisme actuel d'Ottawa pour propulser votre entreprise.

Conférence de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation d'Ottawa

VOTRE GUIDE POUR DÉCOUVRIR LE MARCHÉ LOCAL DE 2011

INSCRIVEZ-VOUS TÔT ET ÉCONOMISEZ!

Jusqu'au 26 octobre 2010

130 \$ \$ (TVH incluse; 14,96 \$)

Après le 26 octobre 2010

155 \$ (TVH incluse; 17,83 \$)

Inscription sur place

180 \$ (TVH incluse; 20,71 \$)

Inscription de groupe *Nouveau!*

Table de 6 personnes : 695 \$ (TVH incluse; 79,96 \$)

**Inscrivez-vous au www.schl.ca/inscriptionconferences
ou au 1 800 668 2642**

Compris dans les droits d'inscription : déjeuner chaud et documents de la conférence.

Breakfast will be served from 7:30 a.m. – 8:30 a.m. Conference begins at 8:30 a.m.

Déjeuner de 7 h 30 à 8 h 30 Début de la conférence à 8 h 30

Veuillez noter que les places sont limitées.

Besoin de crédits de formation professionnelle de l'ACCHA, de l'ICE ou du RECO? Assurez-vous de le signaler au moment de vous inscrire et de venir chercher votre certificat à la fin de la conférence. Veuillez noter que les places sont limitées.

