

Indicateurs du marché locatif
Immeubles d'initiative privée comptant au moins trois appartements
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)

	Taux d'occupation (%)		Loyer moyen (\$) des appartements de deux chambres (immeubles neufs et existants)		Variation en % du loyer moyen des appartements de deux chambres(1) de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)	
	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 12 à oct. 13	oct. 13 à oct. 14
Centre-ville	2,5	1,7	1 392	1 395	2,1	-0,8
Côte-de-Sable/basse-ville	3,5	4,3	1 303	1 318	++	++
Glebe/Ottawa-Sud	1,2	2,1	1 225	1 217	**	++
Alta Vista	3,0	3,0	1 123	1 101	2,5	++
Carlington/Iris	2,6	2,0	1 068	1 044	4,8	-3,5
Qtr chinois/Hintonburg/Westboro Nord	2,0	1,9	1 104	1 122	1,9	1,6
New Edinb/Manor Park/Overbrook	2,8	2,4	1 144	1 193	**	1,4
Westboro S/Hampton Pk/Britannia	2,7	2,2	1 078	1 075	2,8	++
Hunt Club/South Keys	2,7	3,2	1 007	1 028	1,5	1,8
Ancienne ville d'Ottawa	2,6	2,5	1 160	1 158	2,0	++
Gloucester/Périphérie est	1,8	1,2	1 010	1 015	3,2	++
Nepean/Périphérie ouest	4,9	3,6	1 153	1 158	1,6	++
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	2,9	2,6	1 132	1 132	2,0	++

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique

s.o. = sans objet - Aucun logement de cette catégorie dans l'univers

Le degré de fiabilité des données estimatives: a - Excellent b - Très bon c - Bon d - Passable (utiliser avec prudence)

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique

1 La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.