

DOCUMENT D'INFORMATION

Quelques indicateurs du logement, municipalités canadiennes, 2011

	% de ménages propriétaires de leur logement	% de propriétaires ayant un emprunt hypothécaire	% de propriétaires ayant moins de 35 ans	Copropriétés		% des logements construits en 1960 ou avant	% des logements construits après 2000	% de ménages ayant des besoins impérieux en matière de logement ¹
				occupées par des ménages propriétaires (%)	occupées par des ménages locataires (%)			
Canada	69,0	58,5	12,1	12,6	11,3	24,6	15,6	12,5
Municipalités								
St. John's	61,9	60,0	13,2	5,0	3,8	25,3	16,0	14,7
Charlottetown	52,0	59,2	10,8	1,6	5,4	25,0	15,3	13,0
Halifax	62,8	63,6	11,4	6,9	4,0	22,4	15,6	13,0
Moncton	60,2	65,0	16,5	3,1	7,1	27,0	20,1	12,1
Saint John	57,4	58,6	12,0	4,8	4,0	43,4	8,5	14,7
Gatineau	64,3	68,0	16,9	9,6	12,2	15,9	19,7	10,2
Laval	69,3	63,1	10,5	12,2	12,6	15,8	15,6	9,7
Montréal	35,8	58,0	12,3	30,1	7,6	42,8	7,5	18,6
Québec	52,9	59,6	13,3	19,1	8,9	25,2	12,5	10,0
Hamilton	68,4	58,6	10,4	11,9	5,2	38,4	9,9	13,4
London	62,9	60,0	13,3	17,5	10,0	26,5	12,6	13,7
Ottawa	67,3	60,3	11,8	16,9	10,5	19,7	17,0	11,2
Toronto	54,6	55,8	11,5	30,6	12,7	36,0	12,0	21,0
Winnipeg	66,1	60,1	13,8	9,2	4,9	37,3	7,8	10,8
Regina	69,2	58,1	17,6	11,9	11,2	26,4	10,7	12,5
Calgary	72,4	64,6	17,1	19,5	24,8	11,7	24,4	10,5
Edmonton	64,9	60,5	18,0	22,2	23,2	17,8	21,3	13,1
Vancouver	48,5	52,3	12,5	41,2	24,6	27,8	15,7	20,4
Victoria	40,7	56,6	14,6	47,2	13,2	35,2	8,3	21,2
Whitehorse	68,7	65,4	12,7	10,9	10,8	12,5	18,0	10,2
Yellowknife	52,2	75,7	19,2	14,1	5,3	3,8	15,9	10,1
Iqaluit	23,4	82,0	24,3	8,1	1,1	2,1	30,4	22,9

¹ Les ménages ayant des besoins impérieux en matière de logement sont ceux qui 1) vivent dans un logement inacceptable et 2) n'ont pas un revenu suffisant pour pouvoir se procurer un logement acceptable dans leur collectivité. Un logement « inacceptable » est de prix trop élevé, de taille insuffisante (surpeuplé) ou de qualité insuffisante (exige des réparations majeures).

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (Enquête nationale auprès des ménages); SCHL (indicateurs et données sur le logement fondés sur les résultats de l'ENM)